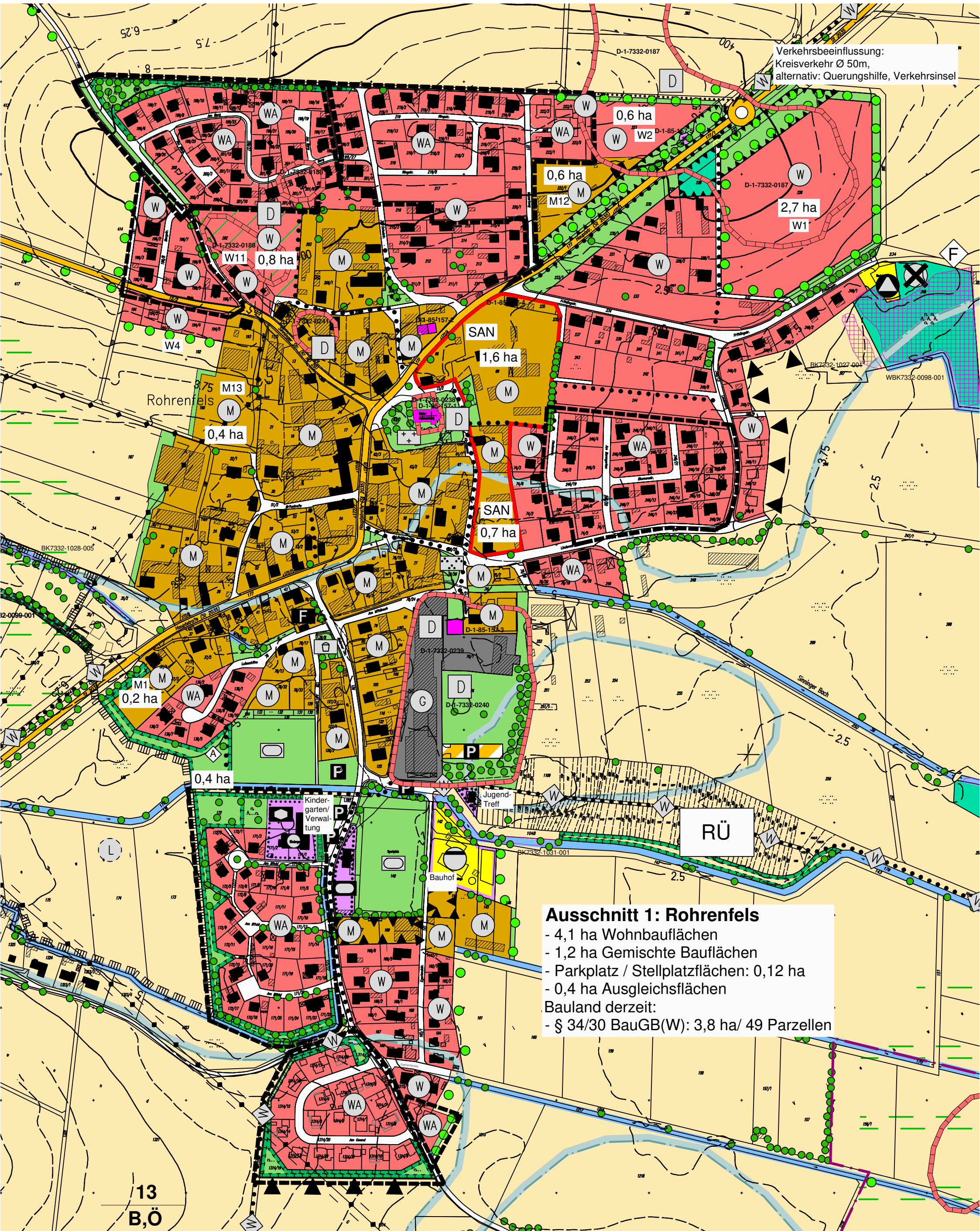




Verkehrsbeeinflussung:
Kreisverkehr Ø 50m,
alternativ: Querungshilfe, Verkehrsinsel

Ausschnitt 1: Rohrenfels

- 4,1 ha Wohnbauflächen
- 1,2 ha Gemischte Bauflächen
- Parkplatz / Stellplatzflächen: 0,12 ha
- 0,4 ha Ausgleichsflächen

Bauland derzeit:

- § 34/30 BauGB(W): 3,8 ha/ 49 Parzellen